



**RISTRUTTURATO!**

**LEGNANO:** Piscina, in palazzina ottimo trilocale di 100 mq con cucina abit., centralizzato con termo valvole. box e cantina.  
rif L 344 Classe F (167,56 KWh/m²a). **€ 119.000,00**



**CON TERRAZZO!**

**LEGNANO:** San Paolo, luminosissimo 3 locali + doppi servizi sito al quarto piano in palazzina del 2007, completo di box e cantina.  
rif L 330 Classe C (63,97 KWh/m²a). **€ 152.000,00**



**LEGNANO:** Piscina, ampio 3 locali + doppi servizi in palazzina di sole 6 famiglie con box e cantina.  
rif L 323 Classe G (195,51 KWh/m²a). **€ 165.000,00**



**AFFARE!**

**LEGNANO:** Flora, ampio 3 locali + 2 servizi del 2007 con condizionatori ed allarme. Box doppio.  
rif L 308 Classe D (112,05 KWh/m²a). **€ 168.000,00**



**PALAZZINA DI 5 FAMIGLIE!**

**LEGNANO:** Legnarello, stupendo attico di 200 mq disposto su 2 livelli con terrazzi di 80 mq, box doppio e cantina.  
rif L 404 Classe F (159,20 KWh/m²a). **€ 420.000,00**



**POCHE FAMIGLIE!**

**SAN VITTORE OLONA:** Centro, recente 3 locali + doppi servizi con terrazzo, box doppio e cantina.  
rif L 300 Classe G (197,20 KWh/m²a). **€ 172.000,00**



**EXTRA CAPITOLATO!**

**LEGNANO:** Nuovo ospedale, stupendo 3 locali + doppi servizi di recentissima costruzione con 2 terrazzi, cantina e box doppio.  
rif L 322 Classe B (54,76 KWh/m²a). **€ 245.000,00**



**LIBERO SUBITO!**

**LEGNANO:** Canazza, 5 locali + doppi servizi di 130 mq con box e cantina.  
rif L 405 Classe G (306,88 KWh/m²a). **€ 110.000,00**



**NO SPESE!**

**LEGNANO:** Centro, porzione di casa indipendente di 4 locali e doppi servizi disposta su 2 livelli + seminterrato e box.  
rif L 600 Classe G (392,99 KWh/m²a). **€ 159.000,00**



**SAN GIORGIO SU LEGNANO:** Villa singola di 3 locali + servizi, oltre a locale taverna e lavanderia al piano terra, immersa in 550 mq di giardino.  
rif L 606 ESENTE APE **€ 235.000,00**



**BELLISSIMA!**

**LEGNANO:** Legnarello, recente porzione di bifamiliare di 4 locali + tripli servizi, con box doppio e giardino di 200 mq.  
rif L 604 Classe G (194,30 KWh/m²a). **€ 325.000,00**



**NO PROVVIGIONE!**

**LEGNANO:** Nuova costruzione in piccola palazzina: Attico di 170 mq con terrazzo di 130 mq. Box doppio. **IMPERDIBILE!**  
rif L 504 Classe A **€ 450.000,00**



**IDEALE PER 2 FAMIGLIE!**

**SAN GIORGIO SU LEGNANO:** Villa bifamiliare composta da 2 trilocali oltre a piano seminterrato, box e giardino di 500 mq.  
rif L 611 Classe G (286,16 KWh/m²a). **€ 268.000,00**



**VILLA CORTESE:** Villa singola del 2005 di 4 locali + tripli servizi con taverna e giardino privato di 650 mq.  
rif L 608 Classe G (243,84 KWh/m²a). **€ 328.000,00**

2° USCITA  
APRILE 2015



# UNIONCASA

SERVIZI IMMOBILIARI

COPIA OMAGGIO

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE.

UFFICIO DI **GORLA MINORE** pag. 2/3  
Tel. 0331.369364  
Cell. - sms 392.9504487



**NOVITÀ!**

**GORLA MINORE:** Fantastico trilocale di 85 mq completo di **DUE BOX DOPPI!** **NO LAVORI!!**  
rif G 331 classe G 173,48 KWh/m²a **€ 150.000,00**

- Via Roma, 11 -

UFFICIO DI **CASTELLANZA** pag. 3  
Tel. 0331.482220  
Cell. - sms 392.0912252



**NOVITÀ!**

**OLGIATE OLONA:** Porzione di bifamiliare, 4 locali + tripli servizi. Box doppio in larghezza, **DA NON PERDERE!**  
rif C 603 classe E 131,60 KWh/m²a **€ 249.000,00**

- Via Matteotti, 19/A -

UFFICIO DI **LEGNANO** pag. 4/6  
Tel. 0331.596818  
Cell. - sms 392.9160895



**CONSEGNA ESTATE 2015!**

**CLASSE A**

**LEGNANO:** Parco castello, nuova costruzione splendido 3 locali + 2 servizi con terrazzo di 25 mq. **COMPRESO BOX DOPPIO! NO PROVVIGIONE!**  
rif L 324 classe energetica A **€ 245.000,00**

- Corso Sempione, 147 -

**RICERCHIAMO  
COLLABORATORI  
SENZA  
ESPERIENZA  
PER ASSUNZIONE  
PRESSO LE NOSTRE SEDI DI:  
GORLA MINORE, LEGNANO E  
CASTELLANZA**

**GORLA MINORE:**  
Ampio Bilocale del 2004, con box e cantina!  
**POSSIBILITA' DI ARREDO!**

Classe G (217,70 KWh/m<sup>2</sup>a).  
**€ 105.000**  
rif P 209



**GORLA MINORE:**  
In corte, trilocale di 80 mq con box e cantina **NO SPESE!**  
Classe G (288,61 KWh/m<sup>2</sup>a).

**€ 135.000**  
rif G 320



**GORLA MINORE:**  
Trilocale del 2010 di 90 mq. Giardino privato, box e cantina!!  
Classe C (115,00 KWh/m<sup>2</sup>a).

**€ 145.000**  
rif P 324



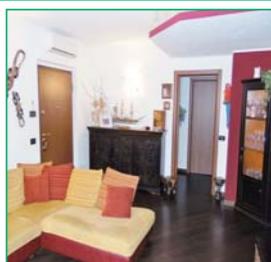
**MARNATE: NUOVA COSTRUZIONE!**  
Trilocale di 78 mq con terrazzo e ampio box.  
Classe B (34,32 KWh/m<sup>2</sup>a).

~~€ 179.000~~  
**ABBASSATO A € 167.000**  
rif G 312



**RESCALDA:**  
Fantastico trilocale del 2010 con terrazzino, box doppio e cantina.  
**ULTIMO PIANO!**  
Classe C (81,20 KWh/m<sup>2</sup>a).

**€ 225.000**  
rif G 314



**RESCALDA:**  
Trilocale di 80 mq con box e cantina.  
**IMPERDIBILE!**

Classe G (322,58 KWh/m<sup>2</sup>a).  
**€ 75.000**  
rif G 330



**GORLA MINORE:**  
Trilocale + doppi servizi del 2005, con TERRAZZO box doppio e cantina!  
**DA NON PERDERE !!**  
Classe F (152,85 KWh/m<sup>2</sup>a).

**€ 140.000**  
rif P 311



**NIZZOLINA:**  
In quadrifamiliare, meraviglioso trilocale + doppi servizi di 95 mq con box doppio e cantina!  
**OCCASIONE!**  
Classe G (288,66 KWh/m<sup>2</sup>a).

**€ 165.000**  
rif G 326



**MARNATE:**  
In palazzina di **SOLE 4 FAMIGLIE**, 3 locali + doppi servizi di 95 mq. Ampio box di 40 mq!  
Classe G (447,22 KWh/m<sup>2</sup>a).

**€ 179.000**  
rif G 329



**RESCALDINA:**  
Zona stazione. Meravigliosa villa a schiera di 210 mq. Giardino di 200 mq!  
**OTTIME RIFINITURE!**  
Classe F (164,70 KWh/m<sup>2</sup>a).

**€ 268.000**  
rif G 604



## LE OCCASIONI DA NON PERDERE

**NIZZOLINA:**  
Trilocale + doppi servizi del 2006 di 95 mq. Box doppio!  
Classe D (112,81 KWh/m<sup>2</sup>a).

**€ 180.000**  
rif G 328



**GORLA MINORE:**  
Villa singola disposta **SU UN UNICO LIVELLO** di 150 mq con giardino di 1000 mq!  
Classe G (381,25 KWh/m<sup>2</sup>a).

**€ 260.000**  
rif G 611



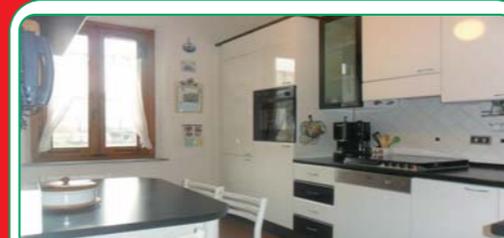
## LE OCCASIONI DA NON PERDERE



**CASTELLANZA:**  
Villa bifamiliare composta da due trilocali. Giardino, box doppio. **ZONA TRANQUILLA!**  
rif C 602 Classe G (366,92 KWh/m<sup>2</sup>a) **€ 290.000**



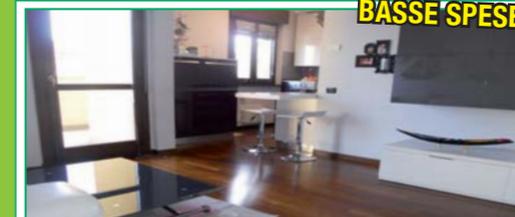
**OLGIATE OLONA:**  
Confine Castellanza. Ampio trilocale di 95 mq.  
rif F 301 Classe E (134,16 KWh/m<sup>2</sup>a) **€ 80.000**



**CASTELLANZA:**  
Zona Liuc. Ampio bilocale. **AFFARONE!!**  
rif F 200 Classe G (181,05 KWh/m<sup>2</sup>a) **€ 60.000**



**SOLBIATE OLONA:**  
Fantastico trilocale di 120 mq con box, posto auto e cantina. **DA NON PERDERE!**  
rif F 300 Classe F (157,56 KWh/m<sup>2</sup>a) **€ 125.000**



**LEGNANO:** San Martino, recentissimo appartamento di 40 mq con terrazzo box e cantina  
rif L 103 Classe D (100,00 KWh/m<sup>2</sup>a). **€ 93.000,00**



**LEGNANO:** Olmina, villetta a schiera di 85 mq composta da 2 locali + servizi e giardinetto privato.  
rif L 205 Classe G (323,51 KWh/m<sup>2</sup>a). **€ 98.000,00**



**LEGNANO:** Parco alto milanese, grazioso bilocale con ampio giardino privato, box e cantina, in recente palazzina.  
rif L 218 Classe G (225,05 KWh/m<sup>2</sup>a). **€ 119.000,00**



**LEGNANO:** Porzione di casa completamente ristrutturata nel 2012 composta da 2 locali + doppi servizi. Box e locale lavanderia  
rif L 209 Classe G (488,39 KWh/m<sup>2</sup>a). **€ 135.000,00**



**LEGNANO:** Parco alto milanese, ampio bilocale di 75 mq con cucina abitabile, terrazzino e cantina.  
rif L 211 Classe F (153,93 KWh/m<sup>2</sup>a). **€ 73.000,00**



**LEGNANO:** Parco castello, ampio bilocale in palazzina immersa nel verde, terrazzino, box e cantina.  
rif L 213 Classe G (378,20 KWh/m<sup>2</sup>a). **€ 112.000,00**



**LEGNANO:** Flora, luminosissimo bilocale sito al terzo piano in complesso signorile del 2004 con terrazzo, box e cantina.  
rif L 215 Classe D (105,93 KWh/m<sup>2</sup>a). **€ 128.000,00**



**LEGNANO:** Flora, in piccola e ben tenuta palazzina, ampio trilocale con 2 balconi e cantina.  
rif L 339 Classe G (185,40 KWh/m<sup>2</sup>a). **€ 69.000,00**